**Сообщение о существенном факте  
«О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Общие сведения | |
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование) | ***Акционерное общество***  ***«Коммерческий банк ДельтаКредит»*** |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ***АО «КБ ДельтаКредит»*** |
| 1.3. Место нахождения эмитента | ***125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.4/7, стр.2*** |
| 1.4. ОГРН эмитента | ***1027739051988*** |
| 1.5. ИНН эмитента | ***7705285534*** |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | ***03338В*** |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | [***www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8251***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=8251)***; www.deltacredit.ru*** |

|  |
| --- |
| 2. Содержание сообщения |
| **«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»** |
| 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **Жилищные облигации с ипотечным покрытием процентные документарные неконвертируемые серии 19-ИП на предъявителя с обязательным централизованным хранением в количестве 7 000 000 (Семь миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 7 000 000 000 (Семь миллиардов) рублей со сроком погашения в дату, в которую истекает 5 (Пять) лет с даты начала размещения Облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев, размещаемые по открытой подписке, государственный регистрационный номер выпуска 41903338B от 21.12.2017 г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) не присвоен (далее - Облигации).**  2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): **Государственный регистрационный номер 41903338B от 21.12.2017 г.**  2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:  **Решение об установлении процентной ставки по первому купонному периоду Облигаций принято единоличным исполнительным органом Эмитента – И. о. Председателя Правления АО «КБ ДельтаКредит» Ковалевым Денисом Петровичем «26» декабря 2017 г. (Приказ №125-П от «26» декабря 2017 г.).**  2.4. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: **«26» декабря 2017 г.**  2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: **не указывается, так как решение принято единоличным исполнительным органом управления эмитента.**  2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:  **1-й купонный период.**  **Датой начала 1-го купонного периода является 28.12.2017 г.**  **Датой окончания 1-го купонного периода является 28.06.2018г.**  **2-й купонный период.**  **Датой начала 2-го купонного периода является 28.06.2018 г.**  **Датой окончания 2-го купонного периода является 28.12.2018 г.**  **3-й купонный период.**  **Датой начала 3-го купонного периода является 28.12.2018 г.**  **Датой окончания 3-го купонного периода является 28.06.2019 г.**  **4-й купонный период.**  **Датой начала 4-го купонного периода является 28.06.2019 г.**  **Датой окончания 4-го купонного периода является 28.12.2019 г.**  **5-й купонный период.**  **Датой начала 5-го купонного периода является 28.12.2019 г.**  **Датой окончания 5-го купонного периода является 28.06.2020 г.**  **6-й купонный период.**  **Датой начала 6-го купонного периода является 28.06.2020 г.**  **Датой окончания 6-го купонного периода является 28.12.2020 г.**  **7-й купонный период.**  **Датой начала 7-го купонного периода является 28.12.2020 г.**  **Датой окончания 7-го купонного периода является 28.06.2021 г.**  **8-й купонный период.**  **Датой начала 8-го купонного периода является 28.06.2021 г.**  **Датой окончания 8-го купонного периода является 28.12.2021 г.**  **9-й купонный период.**  **Датой начала 9-го купонного периода является 28.12.2021 г.**  **Датой окончания 9-го купонного периода является 28.06.2022 г.**  **10-й купонный период.**  **Датой начала 10-го купонного периода является 28.06.2022 г.**  **Датой окончания 10-го купонного периода является 28.12.2022 г.**  2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:  Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по облигациям:  **1-й купон – 272 930 000,00 (Двести семьдесят два миллиона девятьсот тридцать тысяч 00/100) рублей;**  **2-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей;**  **3-й купон – 272 930 000,00 (Двести семьдесят два миллиона девятьсот тридцать тысяч 00/100) рублей;**  **4-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей;**  **5-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей;**  **6-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей;**  **7-й купон – 272 930 000,00 (Двести семьдесят два миллиона девятьсот тридцать тысяч 00/100) рублей;**  **8-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей;**  **9-й купон – 272 930 000,00 (Двести семьдесят два миллиона девятьсот тридцать тысяч 00/100) рублей;**  **10-й купон – 274 470 000,00 (Двести семьдесят четыре миллиона четыреста семьдесят тысяч 00/100) рублей.**  Размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну облигацию:  **1-й купон – 38 (Тридцать восемь) рублей 99 (Девяносто девять) копеек;**  **2-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка;**  **3-й купон – 38 (Тридцать восемь) рублей 99 (Девяносто девять) копеек;**  **4-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка;**  **5-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка;**  **6-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка;**  **7-й купон – 38 (Тридцать восемь) рублей 99 (Девяносто девять) копеек;**  **8-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка;**  **9-й купон – 38 (Тридцать восемь) рублей 99 (Девяносто девять) копеек;**  **10-й купон – 39 (Тридцать девять) рублей 21 (Двадцать одна) копейка.**  Общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям и размер процентов, подлежащих выплате по одной облигации:  **1-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **2-й купон:** **7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **3-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **4-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **5-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **6-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **7-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **8-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **9-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых;**  **10-й купон: 7,82% (Семь целых восемьдесят две сотых) процента годовых.**  2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Выплата купонного дохода по Облигациям осуществляется в денежной форме, в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.**  2.9. Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **не применимо.**  2.10. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока:  **1 купон - 28.06.2018;**  **2 купон - 28.12.2018;**  **3 купон - 28.06.2019;**  **4 купон - 28.12.2019;**  **5 купон - 28.06.2020;**  **6 купон - 28.12.2020;**  **7 купон - 28.06.2021;**  **8 купон - 28.12.2021;**  **9 купон - 28.06.2022;**  **10 купон - 28.12.2022.** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Подпись | | | | | | | | | | |
| 3.1. И.о. Председателя Правления  АО «КБ ДельтаКредит» | | | | | | |  |  | Ковалев Д.П. |  |
|  | | | | | | | (подпись) |  |  |  |
| 3.2. Дата | « 26 | » | декабря | 20 | 17 | г. | М.П. |  | | |
|  | | | | | | |  |  | | |